

関係者各位

新興商事株式会社

問合せ先：堀江、水野

Tel：03-3631-1130

メール：info@shinkocorp.co.jp

ホームページ：<https://www.shinkocorp.co.jp/>

## 月報：埼玉県・市区町村別住宅着工表 平成30年10月版

新興商事株式会社では標記の資料をまとめましたのでご案内申し上げます。

新興商事株式会社では、国土交通省の建築着工統計調査報告を基に市区町村別・月別・新設着工戸数の表を作成しました。各市区町村の着工戸数の動向の把握や、いつ供給するべきか、何戸供給するべきか等の施策立案等の様々な場面で利用価値が高いと考えられます。ぜひご活用下さい。

### ■平成30年9月と平成30年10月の着工戸数の変化

- ・持家(主に注文住宅)の着工戸数は減少した。(▲0.38%)
- ・貸家(賃貸マンション・アパート)の着工戸数は増加した。(+21.85%)
- ・分譲戸建の着工戸数は増加した。(+4.70%)
- ・分譲マンションの着工戸数は増加した。(+77.74%)

### ●着工数ランク別の市区町村数増減比較(平成30年9月と平成30年10月の比較)

着工数ランク 住宅種類	0戸ランク 市区町村数	1~25戸 ランク 市区町村数	26~50戸 ランク 市区町村数	51戸~ ランク 市区町村数	9月と10月の着工戸数変化(次頁以降参照)		
					平成30年 9月 着工戸数	平成30年 10月 着工戸数	
持家	増加	減少	減少	増加	1,333	1,328	5戸減(▲0.38%)
貸家	減少	減少	横ばい	増加	1,501	1,829	328戸増(+21.85%)
分譲戸建	増加	減少	減少	増加	1,297	1,358	61戸増(+4.70%)
分譲マンション	減少	増加	横ばい	増加	274	487	213戸増(+77.74%)

※詳細は持家、貸家、分譲戸建、分譲マンションの各着工戸数表の頁をご覧ください

■データ出典 / 国土交通省建築着工統計調査報告

■本資料作成 / 上記資料をもとに新興商事株式会社にて作成

平成30年埼玉県 市区町村別・月別 持家 新設住宅着工戸数

持家

マーキング例 :0戸 :1~25戸 :26~50戸 :51戸~

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成30年計
さいたま市	180	163	131	184	183	302	218	216	260	224	0	0	1,837
西 区	18	12	10	19	24	45	29	29	33	39			219
北 区	19	29	8	12	20	34	12	17	21	26			172
大宮区	15	10	12	15	12	24	14	27	23	24			152
見沼区	23	19	27	23	22	59	41	17	31	38			262
中央区	5	7	8	12	7	16	5	9	21	9			90
桜和区	9	6	7	9	9	10	11	11	11	7			83
浦和区	25	16	19	25	20	32	34	30	38	29			239
南区	20	17	12	24	21	20	19	21	26	14			180
緑区	24	23	20	25	23	37	26	37	25	24			240
岩槻区	22	24	8	20	25	25	27	18	31	14			200
川越市	87	65	26	87	122	76	67	71	71	79			672
熊谷市	32	36	53	54	45	51	44	47	66	58			428
川口市	56	61	62	51	59	54	50	71	51	66			515
行田市	8	18	23	21	23	24	13	26	20	20			176
秩父市	8	11	12	24	18	18	20	15	21	10			147
所沢市	45	56	45	54	60	72	58	41	35	54			466
飯能市	23	8	17	27	20	24	21	24	22	29			186
加須市	31	26	22	34	22	24	32	35	29	30			255
本庄市	40	24	6	40	13	21	16	26	15	17			201
東松山市	23	22	18	29	26	16	32	30	33	12			229
春日部市	37	31	27	18	17	36	44	25	35	46			270
狭山市	21	27	12	36	32	28	27	32	35	32			250
羽生市	14	16	6	11	7	20	12	12	18	18			116
鴻巣市	16	24	8	40	18	52	24	22	28	35			232
深谷市	36	44	34	34	41	41	34	25	58	60			347
上尾市	43	27	35	42	25	59	36	38	43	58			348
草加市	29	17	21	25	19	20	37	20	23	29			211
越谷市	42	48	33	52	58	55	58	40	52	53			438
蕨市	12	0	3	16	11	5	11	8	8	4			74
戸田市	6	8	8	12	18	19	8	17	2	19			98
入間市	28	12	25	38	24	37	34	32	27	43			257
朝霞市	8	11	12	15	17	22	16	17	14	20			132
志木市	9	4	9	8	11	13	8	8	7	10			77
和光市	6	4	4	6	7	3	6	7	4	9			47
新座市	9	9	12	22	32	17	25	23	25	13			174
桶川市	12	10	10	18	12	20	19	9	14	14			124
久喜市	33	45	19	23	41	35	41	33	42	36			312
北本町	12	11	8	17	7	17	16	13	16	14			117
八潮市	13	13	7	9	9	18	12	8	10	7			99
富士見市	19	13	16	20	20	16	16	11	17	20			148
三郷市	13	20	5	26	10	15	18	21	16	11			144
蓮田市	9	15	10	13	17	9	15	14	19	7			121
坂戸市	13	19	18	22	17	18	23	21	17	19			168
幸手市	11	12	11	7	5	6	8	9	6	9			75
鶴ヶ島市	17	8	10	7	19	13	17	8	12	16			111
日高市	11	13	7	10	10	19	12	10	16	14			108
吉川市	8	8	1	18	14	7	7	12	8	9			83
ふじみ野市	7	7	23	8	22	14	6	10	14	11			111
白岡市	11	9	11	10	9	19	10	15	14	9			108
伊奈町	9	12	9	1	15	6	0	31	14	3			97
三芳町	2	2	5	5	8	6	2	10	6	7			46
毛呂山町	0	3	4	4	6	7	7	9	7	8			47
越生町	2	0	3	3	2	2	1	2	1	0			16
滑川町	3	10	5	5	2	7	9	8	12	9			61
嵐山町	0	6	4	5	2	7	3	5	3	7			35
小川町	3	5	3	6	3	2	4	2	3	4			31
川島町	2	1	3	6	4	5	5	2	5	4			33
吉見町	2	8	2	3	1	3	5	4	7	1			35
鳩山町	1	2	5	2	1	3	0	1	1	1			16
ときがわ町	1	0	1	2	2	2	0	2	2	1			12
横瀬町	3	2	3	2	1	3	1	0	0	2			15
皆野町	2	1	2	5	2	2	4	1	3	3			22
長瀬町	0	0	1	3	3	0	1	3	1	2			12
小東町	2	2	3	1	1	1	2	3	1	2			16
秩父村	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0			1
美里町	3	4	0	2	3	0	1	9	1	5			23
神川町	4	2	2	3	4	1	0	3	6	1			25
上里町	12	8	6	3	8	11	9	4	3	5			64
寄居町	3	9	7	9	14	12	9	7	13	7			83
官代町	10	9	2	4	16	10	2	8	5	0			66
杉戸町	2	11	5	5	6	8	9	5	9	5			60
松伏町	1	0	1	3	8	3	5	6	7	7			34
埼玉県計	1,105	1,072	896	1,270	1,253	1,436	1,250	1,247	1,333	1,328	0	0	10,862

平成30年埼玉県 市区町村別・月別 貸家 新設住宅着工戸数

貸家

マーキング例 :0戸 :1~25戸 :26~50戸 :51戸~

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成30年計
さいたま市	550	482	345	516	468	681	488	505	553	609	0	0	4,588
西 区	33	88	44	76	32	0	10	15	44	66			342
北 区	64	39	15	43	84	82	62	18	38	96			445
宮 区	78	87	38	70	75	83	72	54	74	125			631
大見区	101	69	21	73	27	44	69	52	33	36			489
中央区	54	27	55	21	41	108	27	96	109	53			538
桜 区	55	54	0	27	29	33	0	30	52	39			280
浦和区	91	39	67	90	52	70	60	144	80	57			693
南区	36	37	57	60	110	183	100	45	59	89			687
緑 区	38	2	36	28	14	59	25	49	30	30			281
岩槻区	0	40	12	28	4	19	63	2	34	18			202
川越市	57	93	45	91	220	88	80	111	37	108			822
熊谷市	10	46	11	25	38	45	36	52	46	15			309
川口市	251	320	126	288	147	205	122	146	94	88			1,699
行田市	4	0	24	0	6	44	0	16	0	16			94
秩父市	12	5	3	8	0	7	2	0	4	0			41
所沢市	63	67	78	108	45	71	147	59	80	66			718
飯能市	9	0	4	24	8	0	0	13	10	16			68
加須市	26	18	0	34	8	0	0	16	20	16			122
本庄市	48	6	10	19	11	24	18	29	10	0			175
東松山市	0	30	10	0	20	24	10	24	6	22			124
春日部市	18	46	11	19	37	27	44	26	39	13			267
狭山市	9	33	6	30	20	11	20	12	24	9			165
羽生市	30	15	32	44	0	16	0	1	18	36			156
鴻巣市	22	0	0	22	0	32	8	4	0	16			88
深谷市	12	47	4	6	23	12	12	0	19	33			135
上尾市	55	45	55	48	6	39	15	55	36	60			354
草加市	88	58	89	114	66	86	96	40	76	57			713
越谷市	85	212	86	60	51	75	103	16	86	59			774
蕨市	46	0	0	56	138	66	72	69	23	10			470
戸田市	49	42	51	96	88	50	23	106	8	114			513
入間市	32	16	28	0	26	51	83	46	8	9			290
朝霞市	65	10	77	37	29	34	35	60	25	99			372
志木市	66	3	30	9	6	32	39	34	31	35			250
和光市	6	0	94	40	83	95	27	47	34	13			426
新座市	17	63	8	6	89	0	41	16	30	27			270
桶川市	0	33	15	25	12	32	0	0	2	0			119
久喜市	8	26	40	38	53	27	56	39	34	22			321
北本市	3	0	6	0	0	0	0	0	0	0			9
八潮市	60	60	2	101	51	45	54	34	0	0			407
富士見市	42	21	35	6	27	132	60	66	39	24			428
三郷市	5	61	33	150	28	122	75	40	4	31			518
蓮田市	44	0	15	12	17	8	0	24	5	12			125
坂戸市	58	76	0	30	22	15	28	20	16	20			265
幸手市	0	0	20	6	0	6	0	8	12	0			52
鶴ヶ島市	43	11	17	9	51	16	32	8	24	35			211
日高市	0	0	6	31	0	8	0	0	14	26			59
吉川市	0	9	0	22	3	30	0	51	0	32			115
ふじみ野市	28	0	9	58	35	5	13	4	10	4			162
白岡市	9	0	2	0	0	4	0	29	14	8			58
伊奈町	0	0	6	0	21	0	0	26	2	0			55
三芳町	12	28	0	29	0	1	0	0	0	0			70
毛呂山町	8	22	0	10	0	0	4	0	0	0			44
越生町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0
滑川町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0
嵐山町	3	25	11	0	6	0	6	0	0	13			51
小川町	0	0	0	0	10	0	0	0	0	14			10
川島町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8			0
吉見町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0
鳩山町	0	0	0	0	0	10	8	0	0	0			18
ときがわ町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0
横瀬町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0
皆野町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0
長瀬町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0
小鹿野町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0
秩父村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0
美里町	4	0	6	0	6	0	0	0	0	0			16
神川町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0
上里町	6	0	0	1	8	8	1	0	0	34			24
寄居町	0	10	0	8	0	4	0	10	8	0			40
官代町	2	12	21	0	0	0	0	0	0	0			35
杉戸町	12	0	4	0	0	2	4	0	0	0			22
松伏町	0	0	0	0	0	8	0	4	0	0			12
埼玉県計	1,977	2,051	1,475	2,236	1,983	2,298	1,862	1,866	1,501	1,829	0	0	17,249

平成30年埼玉県 市区町村別・月別 分譲戸建住宅 新設住宅着工戸数

分譲戸建

マーキング例 :0戸 :1~25戸 :26~50戸 :51戸~

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成30年計
さいたま市	296	291	252	345	297	355	232	292	356	387	0	0	2,716
西區	33	35	39	21	53	50	32	50	66	74			379
北區	24	28	10	24	17	33	15	27	43	43			221
大宮區	9	25	11	27	20	9	17	14	14	18			146
見沼區	23	31	45	46	22	84	69	35	34	53			389
中央區	19	8	7	16	9	8	11	14	32	34			124
桜和區	11	6	12	7	14	32	6	16	22	26			126
浦和區	25	26	33	53	37	12	14	30	29	23			259
南區	51	34	25	46	39	44	25	32	40	39			336
緑區	67	52	34	72	55	40	22	58	55	61			455
岩槻區	34	46	36	33	31	43	21	16	21	16			281
川越市	53	50	37	46	106	64	52	50	38	55			496
熊谷市	17	28	4	17	26	12	23	18	23	13			168
川口市	138	122	70	115	88	120	118	151	102	105			1,024
行田市	8	15	4	26	13	5	4	18	14	17			107
秩父市	2	2	1	1	3	0	3	1	2	3			15
所沢市	36	50	53	83	39	48	78	45	35	47			467
飯能市	14	7	7	11	21	11	10	13	8	4			102
加須市	21	46	10	39	16	12	26	36	11	23			217
本庄市	9	4	0	10	0	5	6	15	5	5			54
東松山市	1	4	5	9	12	0	9	14	10	0			64
春日部市	41	36	26	14	15	56	43	48	73	63			352
狭山市	6	27	13	32	7	29	29	26	6	18			175
羽生市	4	4	1	5	3	17	4	3	7	5			48
鴻巣市	11	20	8	29	27	18	9	21	27	27			170
深谷市	19	11	7	7	10	9	20	17	18	13			118
上尾市	36	31	71	42	21	98	53	82	41	66			475
草加市	34	40	56	32	25	23	67	53	27	35			357
越谷市	41	87	34	72	96	74	76	41	71	52			592
蕨市	16	5	4	13	21	23	20	4	3	2			109
戸田市	6	8	6	18	19	17	23	9	3	12			109
入間市	29	24	19	18	34	23	21	25	20	6			213
朝霞市	15	13	11	40	15	28	27	38	39	54			226
志木市	23	11	13	12	10	8	21	10	19	24			127
和光市	5	3	11	19	12	8	12	20	12	7			102
新座市	28	25	10	37	38	46	58	68	55	52			365
桶川市	8	25	10	24	10	11	10	17	28	17			143
久喜市	28	35	13	17	31	18	26	12	38	25			218
北本市	10	11	2	19	5	14	17	11	14	11			103
八潮市	17	10	6	14	20	24	10	18	18	31			137
富士見市	26	24	43	19	22	31	64	11	28	35			268
三郷市	28	32	27	50	34	33	24	37	39	31			304
蓮田市	10	8	8	17	4	13	9	3	16	5			88
坂戸市	8	17	13	21	5	4	20	17	5	17			110
幸手市	12	2	0	10	9	9	11	1	5	4			59
鶴ヶ島市	5	4	8	28	1	12	7	12	10	7			87
日高市	2	0	7	5	0	0	5	4	2	6			25
吉川市	13	11	1	19	4	19	6	5	14	9			92
ふじみ野市	19	16	20	9	13	32	17	11	13	25			150
白岡市	18	20	6	5	5	0	0	3	0	6			57
伊奈町	5	12	1	1	10	4	3	8	7	0			51
三芳町	8	6	9	9	2	4	4	9	0	7			51
毛呂山町	1	3	6	2	1	3	1	1	3	1			21
越生町	0	0	0	0	1	1	0	1	8	1			11
滑川町	11	8	28	6	1	0	12	12	1	0			79
嵐山町	0	1	0	0	0	1	0	3	2	7			7
小川町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0
川島町	2	0	0	10	0	2	6	0	1	1			21
吉見町	2	0	0	0	0	0	0	0	3	0			5
鳩山町	1	1	0	0	0	1	0	1	0	4			4
きがわ町	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0			2
横瀬町	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0			2
皆野町	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0			1
長瀬町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0
小鹿野町	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0			1
秩父村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0
美里町	0	0	0	0	4	0	0	3	1	0			8
神川町	0	0	2	5	0	0	7	0	0	1			14
上里町	3	6	5	7	12	11	10	2	2	7			58
寄居町	1	0	0	2	0	2	0	2	8	0			15
官代町	5	14	1	2	10	5	0	8	0	0			45
杉戸町	9	6	6	9	2	4	6	8	4	3			54
松伏町	5	13	2	0	8	3	1	1	2	2			35
埼玉県計	1,166	1,249	957	1,405	1,190	1,371	1,320	1,339	1,297	1,358	0	0	11,294

平成30年埼玉県 市区町村別・月別 マンション 新設住宅着工戸数

マーキング例 :0戸 :1~25戸 :26~50戸 :51戸~



	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成30年計
さいたま市	0	125	425	252	226	93	0	1,000	87	144	0	0	2,208
西 区	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
北 区	0	0	51	0	0	27	0	0	0	144	0	0	78
大宮区	0	0	0	0	0	66	0	1,000	0	0	0	0	1,066
見沼区	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
中央区	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
桜和区	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
浦和区	0	125	34	178	226	0	0	0	87	0	0	0	650
南区	0	0	0	74	0	0	0	0	0	0	0	0	74
緑区	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
岩槻区	0	0	340	0	0	0	0	0	0	0	0	0	340
川越市	23	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	23
熊谷市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
川口市	0	0	0	48	0	316	0	120	0	162	0	0	484
行田市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
秩父市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
所沢市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	106	0	0	0
飯能市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
加須市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
本庄市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
東松山市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
春日部市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
狭山市	0	0	84	0	0	0	0	0	0	0	0	0	84
羽生市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
鴻巣市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
深谷市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
上尾市	0	0	0	183	0	0	0	0	0	61	0	0	183
草加市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
越谷市	10	0	0	0	0	0	128	0	0	0	0	0	138
蕨市	0	0	24	0	0	0	0	56	0	0	0	0	80
戸田市	0	0	0	92	42	0	0	55	0	0	0	0	189
入間市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
朝霞市	0	43	0	0	0	158	0	0	115	0	0	0	316
志木市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
和光市	0	158	0	0	81	0	0	0	0	0	0	0	239
新座市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
桶川市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
久喜市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
北本市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
八潮市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
富士見市	0	0	0	0	0	93	0	0	72	0	0	0	165
三郷市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
蓮田市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
坂戸市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14	0	0	0
幸手市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
鶴ヶ島市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
日高市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
吉川市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ふじみ野市	0	0	0	24	0	0	0	47	0	0	0	0	71
白岡市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
伊奈町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
三芳町	0	0	0	0	0	0	125	0	0	0	0	0	125
毛呂山町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
越生町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
滑川町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
嵐山町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
小川町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
川島町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
吉見町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
鳩山町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ときがわ町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
横瀬町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
皆野町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
長瀬町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
小鹿野町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
小東村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
秩父市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
美里町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
神川町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
上里町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
寄居町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
官代町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
杉戸町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
松伏町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
埼玉県計	33	326	533	599	349	660	253	1,278	274	487	0	0	4,305

平成30年10月 埼玉県市区町村別・月別 新設住宅着工戸数 51戸～エリア分布図

- 凡例  
 持家: ● 貸家: ▲ 分譲戸建: ■ 分譲マンション: ☆

